



Администрация Богородского муниципального округа  
Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2025

№ 972

### Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области от 05.02.2025 № 419 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» (с изменением от 27.02.2025 № 803), администрация Богородского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 52:23:0050701:463, занимаемый многоквартирным домом, в котором расположены жилые помещения, с учетом доли в праве общей долевой собственности.

2. Изъять жилые помещения, расположенные в 2-х этажном многоквартирном доме с кадастровым номером 52:23:0050701:107 по адресу: Нижегородская область, г.Богородск, ул.Огарева, д.15:

- квартира 1, общей площадью 29 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:384, расположенная на первом этаже;
- квартира 2, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:385, расположенная на первом этаже;
- квартира 3, общей площадью 35,9 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:386, расположенная на первом этаже;
- квартира 4, общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:387, расположенная на первом этаже;
- квартира 5, общей площадью 28,6 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:393, расположенная на втором этаже;
- квартира 6, общей площадью 36,5 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:394, расположенная на втором этаже;
- квартира 7, общей площадью 35,9 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:395, расположенная на втором этаже;
- квартира 8, общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:396, расположенная на втором этаже;

- квартира 9, общей площадью 30,7 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:388, расположенная на первом этаже;
- квартира 10, общей площадью 38,1 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:389, расположенная на первом этаже;
- квартира 11, общей площадью 37,1 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:390, расположенная на первом этаже;
- квартира 12, общей площадью 29,8 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:391, расположенная на первом этаже;
- квартира 13, общей площадью 30,6 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:397, расположенная на втором этаже;
- квартира 14, общей площадью 38,2 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:398, расположенная на втором этаже;
- квартира 15, общей площадью 37 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:399, расположенная на втором этаже;
- квартира 16, общей площадью 30,3 кв.м, кадастровый номер 52:23:0050701:400, расположенная на втором этаже.

### 3. Комитету по имуществу администрации округа:

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 настоящего постановления, в порядке, установленном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

3.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

3.3. Организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 настоящего постановления, и размера убытков, причиняемых изъятием.

3.4. Подготовить и направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пунктах 1, 2 настоящего постановления, документы, в порядке, установленном частью 4 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в установленные законодательством сроки.

3.5. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в сетевом издании «Богородская газета».

Глава местного самоуправления

Е.В.Борисова  
2-35-21



А.Н.Коротков